

**REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESION ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 07/2015**

En San Rafael, a 06 de Febrero de 2015, siendo las 09:00 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de su **Presidenta Sra. CLAUDIA DIAZ BRAVO** y la asistencia de los siguientes concejales:

**SR. SIMON GONZALEZ OYARCE
SRA. MARISOL YAÑEZ ORELLANA
SR. NOLBERTO DIAZ MORALES
SRA. MARCELA CEPEDA GONZALEZ
SR. ALVARO MENDOZA MONSALVE
SRA. MARCELA PACHECO MOLINA**

TABLA DE LA SESION

- 1.- Sanción acta anterior
- 2.- Correspondencia Concejo.
- 3.- Acuerdos
- 3.1 Trato directo para Adjudicación Construcción Salas Escuela Alto Pangué
- 3.2 Asignación Categoría B desde Nivel 15 a nivel 8, Cefam
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa
- 5.- Incidentes

Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión con las palabras “En el Nombre de Dios se abre la sesión”.

DESARROLLO

1. SANCION ACTA ANTERIOR

No hay sanción de actas.

2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

Se hace entrega de la siguiente correspondencia:

- Ord. 63 del 23/01/15 del Daem con respuesta de incidentes.
- Ord. 127 del 02/02/15 de Salud, que remite informe de pasivos correspondientes al 4º trimestre

3. ACUERDOS

3.1 TRATO DIRECTO PARA ADJUDICACIÓN CONSTRUCCIÓN SALAS ESCUELA ALTO PANGUE

Sra. Alcaldesa, dado el informe presentado por funcionarios del Daem y el encargado de los proyectos, propone autorizar la adjudicación por Trato Directo del proyecto “Construcción Salas Escuela Alto Pangue”, ya que estas salas deben estar terminadas antes del inicio de clases y el proceso de licitación es muy largo.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.2 ASIGNACIÓN CATEGORÍA B DESDE NIVEL 15 A NIVEL 8, CEFAM

Sra. Alcaldesa propone aprobar una asignación municipal a profesional del Cefam a cargo del Programa Interconsulta GES y no GES, de acuerdo al siguiente detalle:

- Asignación Categoría B desde Nivel 15 a Nivel 08: 10%

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

4.- CUENTA SRA. ALCALDESA

Sra. Alcaldesa: Nos visitó la Sra. Celsa Carreño, Coordinadora Regional de SERNAM para firmar un convenio y ejecutar en la comuna el Programa “Mujeres Jefas de Hogar, Mujeres Asociatividad y Emprendimiento” para el año 2015, por un total de \$ 18.000.000, en la cual la Municipalidad aportará \$ 6.000.000. Será para 80 mujeres Jefas de Hogar de la comuna.

Sra. Alcaldesa: Tuve una reunión con EGIS Cipreses, quienes ofrecieron postular al Serviu proyectos de paneles solares. Ellos me solicitaron hacer 8 grupos de 30 familias y ellos aportan el ahorro de los postulantes de 3 UF, aprox. \$80.000. El plazo de postulación es el 16 de Febrero y la EGIS municipal está haciendo los grupos para postular. El tema es que hay otros grupos para paneles solares en donde las personas tuvieron que poner el ahorro y eso corresponde, pero lo que aquí pasa en particular es que yo busqué la

posibilidad de que ellos le pusieran el ahorro y la empresa estuvo de acuerdo. Entonces es solamente por gestión, no es porque sean gratis.

Sra. Alcaldesa: Está solucionado el tema del polvo en la calle O'Higgins en Alto Pangue. Nosotros hemos cumplido con lo que hemos propuesto.

Sra. Alcaldesa: El C. Simón González en varias oportunidades dio a conocer el tema de los tubos en Pangue Arriba donde están pavimentando; yo fui a recorrer los sectores y en Pangue Arriba están muy contentos con la pavimentación, no hay que olvidar que esto no estaba contemplado pero lo conseguí, igual que para Los Maquis, pero no porque sea regalado lo van a hacer mal, entonces están buscando la alternativa y llamé a la Global y vinieron a ver así que la gente quedó más tranquila y hoy quedamos de mandar una máquina para evacuar las aguas que están empantanadas.

Sra. Alcaldesa: El martes estuvo acá el Subgerente Regional del Banco Estado, Sr. Ramón Hernández Miranda, y conversando con ellos tenemos listo para fines del 2015 o el 2016 la construcción de una Sucursal del Banco Estado para San Rafael, con cajero automático incluido, atendiendo al Plan de Expansión que hoy tiene el Banco. Nosotros tendremos que entregar en comodato un terreno adosado al Municipio para dicha construcción.

Sra. Alcaldesa: Ayer estuve en reunión en el IND y me conseguí 8 talleres deportivos más aparte de los que se están dando. Viene con todo el equipamiento y ayer veía como unas 60 señoras estaban haciendo Zumba.

Sra. Alcaldesa: También estamos trabajando en 2 proyectos grandes para los estadios de Pangue Arriba y Pangue Abajo, con cierre perimetral, camarines y graderías techadas. Son proyectos de aprox. 220 millones cada uno.

5.- INCIDENTES

C. Álvaro Mendoza:

No presenta incidentes.

C. Nolberto Díaz:

- Yo creo que la cancha sintética de Alto Pangue este año no sale.

Sra. Alcaldesa: Pienso que para el próximo año.

C. Nolberto Díaz: Lo que pasa es que ningún club de fútbol quiere ir a jugar allá porque se lesionan mucho los jugadores.

Sra. Alcaldesa: Yo me reuní con la directiva del Club Deportivo Alto Pangué y vamos hacer un pozo, pero tienen que ver cuánto sale.

C. Nolberto Díaz: Necesitan un motor chico para regar.

Sra. Alcaldesa: Las platas que van a llegar ahora es para el mejoramiento y las graderías techadas.

C. Marisol Yáñez: Se puede pedir ayuda a vialidad porque ellos tienen maquinaria para hacer el pozo.

Sra. Alcaldesa: Voy a hablar con el director regional.

- Quiero solicitar que organizaciones hacen carreras en la cancha de don Sebastián Nilo.

C. Simón González:

- Ver la posibilidad de cortar el pasto y ojalá reparar los juegos de Pangué Arriba.

C. Marisol Yáñez:

- Me han llamado varias personas que tienen problemas con las casas terremoteadas, por ejemplo en la calle Con Con está la señora Oyarce que está 2 años en espera a que le entreguen su casa. Lo otro es que hay contratistas como don José Molina de Pelarco que está dejando todas las casas a medio hacer y retoma las demás pero sigue dejando las anteriores sin terminar; uno de los afectados es don Cristian Leiva quien se acercó a don Basilio quien le dijo que no tenían respuesta porque son entidades privadas.

Sra. Alcaldesa: Le voy a pedir a Basilio que haga el catastro de toda la gente a la que no se le ha recepcionado su casa porque hace un año atrás fui a hablar con el director de Serviu quien me dijo que eran como 5.000 personas a las que nunca les dieron la recepción y aquí tengo que apelar y dar fe en que Sergi Vera es muy responsable en su trabajo y cada vez que le llegan carpetas las revisa y no las deja para después y les digo eso porque mucha gente dice que la municipalidad no les quiere entregar su casa, pero no somos nosotros los responsables sino que son las empresas que deben hacer llegar los antecedentes a la DOM. Y yo no me voy hacer responsable por equivocaciones de otras EGIS. Yo defendiendo a mi gente desde el día que armamos nuestra EGIS y en los temas puntuales que estamos viendo pero la EGIS municipal no está para solucionar problemas de otras EGIS que no cumplieron. Después de que tengan el catastro voy a ir a hablar al Serviu para llegar con todos los antecedentes.

Sr. Abogado: Hace unos días llegó un oficio del Seremi de Vivienda informando que a contar del año 2015, con el fin de poder solucionar todas estas situaciones pendientes el Serviu se iba a constituir como Entidad Patrocinante para poder llevar a delante y terminar con el proceso de reconstrucción.

C. Marisol Yáñez: La idea de estas personas que me han llamado era utilizar su cercanía con el Seremi de Vivienda y poder implementar de que Serviu se hiciera parte de una etapa fiscalizadora a todas estas construcciones que no han sido entregadas.

C. Marcela Pacheco:

- Quería hacer una consulta de las personas que tenemos el tema del agua con doña Claudia Zúñiga. Yo en una ocasión le pregunté a la abogada y me dice que no ha tenido respuesta de Talca, pero también hay que dar una respuesta a la gente que está preocupada.
- Recordar mis solicitudes de roce de arbustos en distintos sectores.

C. Marcela Cepeda:

- Quiero agradecer la reunión que tuvimos en la Villa San Eduardo con Ud. y don Archibaldo porque la gente quedó muy contenta.
- Cortar la mora que hay en el sector de los camarines de la cancha del Bajo.

Finaliza la sesión a las 11:00 hrs.-

**CLAUDIA DIAZ BRAVO
ALCALDESA**

**FLOR VILLANUEVA MONTIEL
SECRETARIO MUNICIPAL**